

Obrazac 19.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U
RAZDOBLJU OD 15.4.2025. DO 15.7.2025.

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

Poslovni broj spisa **St-907/2016**

Dužnik: **Stečajna masa iza FELMET d.o.o. u stečaju,**
Daruvar, Antuna Matije Reljkovića 77, OIB: 30690489734

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO
ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Pravomoćna i ovršna presuda Općinskog suda u Zadru broj P-2122/2011 na iznos 474.358,88 kn (62.958,24 EUR) sa zakonskim zateznim kamatama temeljem koje se kod Financijske agencije provodi prisilna naplata po zahtjevu za izravnu naplatu koji je u Financijsku agenciju predao stečajni upravitelj dana 28. srpnja 2020. godine.

Do dana podnošenja izvješća na račun stečajne mase su dospjele uplate temeljem zahtjeva za izravnu naplatu po P-2122/2011 u ukupnom iznosu od 12.071,92 EUR.

Stanje poslovnog računa na dan 15.4.2025. iznosi **1.762,23 EUR.**

Priljevi EUR

Uplate po P-2122/2011	966,96
Ukupno	966,96

Odljevi EUR

Bankarske naknade	32,36
Ukupno	32,36

Stanje poslovnog računa na dan 15.7.2025. iznosi **2.696,83 EUR.**

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Zbog poduzimanja pravnih radnji kako bi se potraživanje stečajne mase po pravomoćnoj presudi naplatilo iz imovine tužene, skupština vjerovnika je dana 20. siječnja 2021. godine dala suglasnost stečajnoj upraviteljici da izda punomoć za zastupanje odvjetniku sukladno članku 230., st. 2., t. 4. Stečajnog zakona koji će zastupati stečajnog dužnika u sudskom sporu radi pobijanja pravnih radnji vezano za otuđenje imovine i uknjižbe novog vlasnika na nekretnini upisanoj u K.O. Zadar, broj zk uloška 13126 i uknjižbe osobne služnosti – prava plodouživanja na suvlasničkom dijelu 3. iste nekretnine, te pobijanja pravnih radnji vezano na aktivnu plombu, prijedloga uknjižbe prava vlasništva na nekretnini upisanoj u K.O. Poveljana, broj zk uloška 2406, uz ugovor o zastupanju prema uspjehu u parnici.

Temeljem navedene odluke i dane punomoći odvjetnik je dana 23. veljače 2021. godine, prema sjedištu stečajne mase, podnio tužbu pred Trgovačkim sudom u Bjelovaru pod posl brojem: P-31/2021 radi pobijanja pravnih radnji dužnika. Tuženici su po pozivu suda u ostavljenom roku

dostavili odgovore na tužbu u kojima se protive navodima tužbe i tužbenom zahtjevu te osporavaju da je Trgovački sud u Bjelovaru stvarno i mjesno nadležan za postupanje po tužbi u ovom predmetu.

Nakon primitka odgovora na tužbu tužitelj se podneskom od 19. travnja 2021. u bitnom očitovao da je mjesna nadležnost određena sjedištem stečajne mase te da je Stečajna masa FELMET d.o.o. upisana u registar pravnih osoba i trgovačkih društava kao pravni slijednik Felmet d.o.o. u stečaju pa stoga ne može biti upitna aktivna legitimacija tužitelja za vođenje ovog postupka.

Rješenjem od 26. kolovoza 2021. godine Trgovački sud u Bjelovaru odbio je prigovor tuženika o stvarnoj nenadležnosti kao neosnovan, a prigovor o mjesnoj nenadležnosti je prihvaćen te će predmet biti ustupljen stvarno i mjesno nadležnom Trgovačkom sudu u Osijeku. Na navedeno rješenje tuženici su izjavili žalbu u kojoj ističu da je odluka o stvarnoj nenadležnosti nezakonita zbog bitne povrede parničnog postupka.

Žalbe tuženika su 1. listopada 2021. dostavljene na postupanje Visokom trgovačkom sudu RH. Rješenjem od 2. studenoga 2021. Visoki trgovački sud odbio je kao neosnovanu žalbu tuženika i potvrdio rješenje Trgovačkog suda u Bjelovaru. Trgovački sud u Bjelovaru je dana 23. prosinca 2021. dostavio ovaj predmet Trgovačkom sudu u Osijeku kao stvarno i mjesno nadležnom sudu. Postupak se na Trgovačkom sudu u Osijeku vodi pod brojem P-324/2021.

U nastavku postupka radi pobijanja pravnih radnji dužnika koji se vodi na Trgovačkom sudu u Osijeku pod brojem P-324/2021 održano je pripremno ročište dana 5. travnja 2022. na kojem je sud donio rješenje o završetku prethodnog postupka. Na prijedlog tužitelja sud je donio rješenje o provođenju financijsko-knjigovodstvenog vještačenja na okolnosti visine duga zajedno sa zakonskim zateznim kamatama i pripadajućih troškova s kamatama do dana podnošenja tužbe te pozvao tužitelja na uplatu predujma u iznosu 3.000,00 kn koji je stečajni dužnik (tužitelj) uplatio dana 13.4.2022. te dostavio dokaz o uplati punomoćniku.

Sudski vještak je u nalazu od 2. lipnja 2022. godine utvrdio kamate na dug u iznosu 819.690,67 kn te kamate na pripadajući trošak u iznosu 73.607,45 kn. Na glavnoj raspravi koja je održana 6. srpnja 2022. vještak je izvršio korekciju tj. umanjenje izračuna zbog Covid perioda u kojem se kamate nisu obračunavale, a što prilikom vještačenja nije uzeto u obzir. Nakon opisane korekcije kamate po sudskom vještaku na dug iznose 800.560,53 kn, a na trošak 70.659,95 kn. Sud je na glavnoj raspravi donio rješenje o zastoju postupka na 60 dana radi pokušaja mirnog rješenja spora.

Dana 9. rujna 2022. sud donosi rješenje da se nastavlja postupak jer do mirnog rješenja spora nije došlo i zakazuje ročište za 11. listopada 2022. godine.

Postupak se nastavlja pod novim poslovnim brojem **P-204/2022.**

Na ročištu koje je održano 11. listopada 2022. sud je donio rješenje da je glavna rasprava završena te je zakazao ročište za objavu i uručenje presude za 27. listopada 2022. godine. Navedeno ročište za objavu presude je rješenjem od 26. listopada 2022. odgođeno te zakazano novo za 11. studenog 2022. godine.

Dana 11. studenog 2022. godine sud je donio presudu u kojoj je dosudio da tužitelj u cijelosti naplati svoje pravomoćno potraživanje u iznosu od 474.358,88 kn (62.958,24 EUR) zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od 21. ožujka 2007. godine do isplate, prema zakonskim odredbama o visini kamatne stope, kao i pravomoćno potraživanje u iznosu od 73.087,50 kn (9.700,8 EUR) na ime parničnog troška, a koje je dio postavljenog tužbenog zahtjeva tužitelja u tužbi, te je to u svojoj odluci valjano obrazložio.

Na navedenu presudu tuženici su uložili žalbe na koje je tužitelj stečajna masa dostavio odgovor te je sud dana 12. prosinca 2022. Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske dostavio spis radi donošenja odluke povodom žalbi tuženika.

Dana 7. kolovoza 2023. godine putem e-komunikacije dostavljena je presuda Visokog trgovačkog suda od 14. lipnja 2023. godine kojom je potvrđeno prvostupanjsko rješenje te odbijene kao neosnovane prvo i drugo tuženikova žalba. Tuženici su dana 11. listopada 2023. godine dostavili sudu prijedlog za dopuštenje revizije.

Na prijedlog za dopuštenje revizije Vrhovni sud je dana 5. ožujka 2024. godine dostavio Trgovačkom sudu u Osijeku rješenje kojim se odbija prijedlog tuženika za dopuštenje revizije u dijelu koji se odnosi na postavljena pravna pitanja, zatim odbacuje prijedlog tuženika za dopuštenje revizije u dijelu koji se odnosi na povredu temeljnog prava zajamčenog Ustavom Republike Hrvatske i Europskom konvencijom za zaštitu ljudskih prava i temeljnih sloboda te odbija zahtjev tužitelja za naknadu troškova sastava odgovora na prijedlog za dopuštenje revizije.

Nadležni sud je 13. listopada 2023. godine potvrdio pravomoćnost prvostupanjske presude s danom 14. lipnja 2023. te njezinu ovršnost s danom 12. listopada 2023. godine.

Dana 13. listopada 2023. godine zaprimljena je potvrda o pravomoćnosti i ovršnosti presude broj P-204/2022-7 Trgovačkog suda u Osijeku.

Iako su protiv iste presude tuženici izjavili prijedlog za dopuštenje revizije Revd-3821/2023 na koji je stečajna masa dostavlja odgovor dana 7. studenog 2023. godine, a koji prijedlog je u međuvremenu odbijen, radi naplate tražbine Stečajne mase iza FELMET d.o.o u stečaju podnesen je Općinskom sudu u Zadru prijedlog za ovrhu na nekretninama temeljem ovršne isprave dana 25. listopada 2023. godine, posl. br. Ovr-1211/2023.

Dana 27. prosinca 2024. na predmet je zaprimljeno rješenje Ustavnog suda od 27. studenoga 2024. kojim se jednoglasno odbacuje ustavna tužba koju su u povodu rješenja Vrhovnog suda RH Revd-3821/2023 podnijeli tuženici u ovom predmetu.

Ovr-1211/2023

Na ovu ovrhu je očekivano od strane ovršenika izjavljena žalba dana 15. studenog 2023. godine koja je zaprimljena 20. studenog 2023. godine, te se ovršni predmet od 7. prosinca 2023. godine nalazi na Županijskom sudu u Sisku radi odluke o žalbi, posl. br. GŽ Ovr-284/2023.

Rješenjem Županijskog suda u Sisku od 24. srpnja 2024. žalba ovršenika je djelomično prihvaćena u dijelu kojim je određena ovrha na nekretnini ovršenika označenoj kao katastarska čestica broj 3557/1, u naravi zgrada i dvorište, površine 339 , upisane u z.k. 13126 k.o. Zadar, etažno vlasništvo s određenim omjerima i u tom dijelu predmet se vraća na ponovni postupak. U preostalom dijelu žalba je odbijena kao neosnovana i u tom dijelu potvrđeno je rješenje o ovrši Općinskog suda u Zadru poslovni broj: Ovr-1211/2023-2 od 30. listopada 2023. godine kojim je određena ovrha na nekretninama ovršenika Borisa Olića iz Zadra.

U nastavku postupka bit će izvršena procjena vrijednosti nekretnina ovršenika po sudskom vještaku građevinske struke te će sud nakon procjene vrijednosti nekretnina objaviti javnu dražbu za njihovu prodaju. Zaključkom od 26. kolovoza 2024. sud je pozvao ovrhovoditelja, stečajnu masu, da na ime troškova vještačenja predujmi iznos od 900,00 EUR što je izvršeno 29. kolovoza 2024. te je potvrda dostavljena sudu.

Sud je zaključkom od 30. kolovoza 2024. odredio očevid na licu mjesta radi utvrđivanja i procjene vrijednosti nekretnina za 20. rujna 2024. s početkom u 9.15 sati. Međutim, ovršenik i dalje koristi sva moguća sredstva ne bi li spriječio ili barem odgodio ovrhu, pa tako na doneseno ovršno rješenje Općinskom sudu u Zadru izjavljuje žalbu na ovršno rješenje i ujedno podnosi prijedlog za odgodu ovrhe.

Prijedloge za odgodu ovrhe Općinski sud u Zadru odbija dana 4. listopada 2024. rješenjem br. Ovr-1211/2023-22. Nadalje, sud rješenjem od 4. listopada 2024. godine Ovr-1211/2023-23 djelomično stavlja izvan snage rješenje o ovrsi od 30. listopada 2023. te ovršni postupak djelomično obustavlja u odnosu na česticu zemljišta 5460 – oranica površine 1410 m² upisana u zk.ul. 8271 K.O. Privlaka.

Istodobno sud zaključkom od 4. listopada 2024. ovrhovoditelja poziva da uredi ovršni prijedlog što je ovrhovoditelj i učinio 9. listopada 2024. dostavom sudu ispravljenog prijedloga, dok drugim zaključkom od 4. listopada 2024. sud ovršenika upućuje u parnicu radi proglašenja ovrhe nedopuštenom, sve osnovom članka 52. Ovršnog zakona.

Ročište za očevid zakazano za 20. rujna 2024. sud je odgodio na neodređeno vrijeme bez obrazloženja, ali moguće je za pretpostaviti da će biti određeno za sve nekretnine obuhvaćene ovom ovrhom i jedinstvenim vještačenjem vrijednosti svih nekretnina zajedno.

Dana 23. listopada 2024. ovršenik Boris Olić podnosi žalbu na rješenje Ovr-1211-22 kojim je odbijen prijedlog za odgodu ovrhe.

Dana 18. prosinca 2024. sud donosi rješenje o ovrsi te određuje trošak ovrhovoditelja sa 733,25 EUR. Na navedeno rješenje ovršenik je 10. siječnja 2025. izjavio žalbu te je istog dana na predmet zaprimljen prigovor treće osobe. Zaključkom od 17. siječnja 2025. sud je pozvao ovrhovoditelja da se očituje na prigovor treće osobe što je punomoćnik stečajne mase učinio dana 24. siječnja 2025. godine.

Dana 3. ožujka 2025. Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Zadru donio je rješenje o upisu zabilježbe ovrhe na temelju Rješenja o ovrsi Ovr-1211/2023-26 od 18. prosinca 2024. godine, i to na nekretninama ovršenika utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom, prijenosom sredstava i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom nekretnine.

Radi žurnog postupanja u ovršnom postupku punomoćnik stečajne mase uputio je 27. ožujka 2025. podnesak kojim požuruje nastavak postupka određivanjem vještaka i utvrđivanjem vrijednosti nekretnine.

Dana 8. svibnja 2025. sud je punomoćniku stečajne mase dostavio žalbu ovršenika na odgovor što je punomoćnik i učinio dana 19. svibnja 2025. godine te je predmet upućen na odluku Županijskom sudu u Karlovcu na kojem se vodi pod posl.br. GŽ Ovr-140/2025.

P-2403/2024

Predmet se vodi na Općinskom sudu u Zadru. U ovom predmetu ovršenik je zaključkom suda Ovr-1211/2023-21 od 4. listopada 2024. godine upućen u parnicu radi proglašenja ovrhe nedopuštenom. Ovršenik je podnio tužbu dana 31. listopada 2024. godine koja je tek 10. veljače 2025. dostavljena ovrhovoditelju radi poziva na odgovor, što je punomoćnik ovrhovoditelja i učinio dana 24. veljače 2025. godine. Daljnjih radnji u ovom postupku nije bilo.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U nastavku postupka očekuje se nastavak započete ovrhe određivanjem novog ročišta - očevida na licu mjesta radi utvrđivanja i procjene vrijednosti nekretnina radi prodaje i namirenja ovrhovoditelja.

Mjesto i datum
Daruvar, 16.7.2025.

Stečajni upravitelj
Snježana Hopp